

তারিখ : ২৮ আগস্ট, ২০০৫
স্থান : সভাকক্ষ, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।
সভাপতি : কর্ণেল সালাহুউদ্দীন আহমেদ
প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড
ও
স্টেশন কমান্ডার, ঢাকা সেনানিবাস।

সভায় উপস্থিত সদস্যবৃন্দ

- | | | | |
|-----|---|----|-------|
| (১) | ক্যাপ্টেন এম ওমর ফারুক (জি), পিএসসি, বিএন
অধিনায়ক
বিএনএস হাজী মহসিন
ঢাকা সেনানিবাস। | -- | সদস্য |
| (২) | গ্রুপ ক্যাপ্টেন মোঃ হুমায়ুন কবীর রাজু, পিএসসি, জিডি(পি)
অধিনায়ক (প্রশাসনিক শাখা)
বিমানবাহিনী ঘাঁটি বাশার
ঢাকা সেনানিবাস। | -- | সদস্য |
| (৩) | মেজর আব্দুর রশিদ আকন্দ
প্রতিনিধি, কমান্ড্যান্ট
সম্মিলিত সামরিক হাসপাতাল
ঢাকা সেনানিবাস। | -- | সদস্য |
| (৪) | জনাব জিয়াউল ইসলাম চৌধুরী
বাসা # ৪৯/সি, শহীদ বদিউজ্জামান রোড
ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা
ঢাকা সেনানিবাস। | -- | সদস্য |
| (৫) | লেঃ কর্ণেল (অবঃ) মোঃ সামসুদ্দিন আহমেদ
৩৪৬, বারিধারা ডিওএইচএস
ঢাকা সেনানিবাস। | -- | সদস্য |

এছাড়া সভায় বিশেষ আমন্ত্রণে উপস্থিত ছিলেন গ্রুপ ক্যাপ্টেন ডিএস রাজা (অবঃ), সেক্রেটারী, বনানী ডিওএইচএস পরিষদ এবং লেঃ কর্ণেল মোঃ আব্দুল খালেক (অবঃ), সেক্রেটারী, বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদ, ঢাকা সেনানিবাস।

উপস্থিত সদস্য এবং আমন্ত্রিত অতিথিবৃন্দকে স্বাগত জানিয়ে সভাপতি সভার কাজ আরম্ভ করেন। সভায় আলোচ্যসূচীর উপর বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নেবর্ণিত সিদ্ধান্তসমূহ সর্বসম্মতিক্রমে গৃহীত হয়ঃ-

- প্রস্তাব নং-১ : বিগত ২৬ জুলাই, ২০০৫ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার কার্যবিবরণী পর্যালোচনা ও দৃঢ়করণ।
গৃহীত সিদ্ধান্ত : বিগত ২৬ জুলাই, ২০০৫ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার কার্যবিবরণী পর্যালোচনা ও দৃঢ়করণ করা হলো।
- প্রস্তাব নং-২ : জুলাই, ২০০৫ মাসের আয় ও ব্যয়ের হিসাব বিবরণী অবলোকন।
গৃহীত সিদ্ধান্ত : জুলাই, ২০০৫ মাসের আয় ও ব্যয়ের হিসাব বিবরণী অবলোকন করা হলো।
- প্রস্তাব নং-৩ : জুলাই, ২০০৫ মাসের স্বাস্থ্য প্রতিবেদন অবলোকন।
গৃহীত সিদ্ধান্ত : জুলাই, ২০০৫ মাসের স্বাস্থ্য প্রতিবেদন অবলোকন করা হলো।

ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার একটি বিদ্যালয় স্থাপনের সম্ভাব্যতা যাচাইয়ের ব্যাপারে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত
 ক্যান্টনমেন্ট উপর সভায় আলোচনা করা হলো। আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার একটি
 বিদ্যালয়ের স্থানে বিদ্যালয় স্থাপনের সম্ভাব্যতা যাচাইকল্পে নিম্নবর্ণিতভাবে একটি কমিটি গঠনের সিদ্ধান্ত
 গৃহীত হলো।

- | | | | |
|-----|--|----|----------|
| (ক) | জনাব আব্দুর রশিদ আকন্দ
এসএইচও
ঢাকা সেনানিবাস। | -- | আহ্বায়ক |
| (খ) | জনাব মোঃ সাইফুল ইসলাম
ক্যান্টনমেন্ট ইঞ্জিনিয়ার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। | -- | সদস্য |
| (গ) | জনাব শেখ হাফিজুর রহমান
সিনিয়র কন্ট্রোলিং অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। | -- | সদস্য |
| (ঘ) | রেভিনিউ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। | -- | সদস্য |

উপরোক্ত কমিটি সবেজমিন পর্যবেক্ষণ করে আগামী বোর্ডসভায় একটি স্বয়ংসম্পূর্ণ প্রস্তাব পেশ করবেন।

ক্যান্টনমেন্ট উপর সভায় আলোচনা করা হলো। আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার একটি
 বিদ্যালয়ের স্থানে বিদ্যালয় স্থাপনের সম্ভাব্যতা যাচাইকল্পে নিম্নবর্ণিতভাবে একটি কমিটি গঠনের সিদ্ধান্ত
 গৃহীত হলো।

ক্যান্টনমেন্ট উপর সভায় আলোচনা করা হলো। আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার একটি
 বিদ্যালয়ের স্থানে বিদ্যালয় স্থাপনের সম্ভাব্যতা যাচাইকল্পে নিম্নবর্ণিতভাবে একটি কমিটি গঠনের সিদ্ধান্ত
 গৃহীত হলো।

ক্যান্টনমেন্ট উপর সভায় আলোচনা করা হলো। আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার একটি
 বিদ্যালয়ের স্থানে বিদ্যালয় স্থাপনের সম্ভাব্যতা যাচাইকল্পে নিম্নবর্ণিতভাবে একটি কমিটি গঠনের সিদ্ধান্ত
 গৃহীত হলো।

ক্যান্টনমেন্ট উপর সভায় আলোচনা করা হলো। আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার একটি
 বিদ্যালয়ের স্থানে বিদ্যালয় স্থাপনের সম্ভাব্যতা যাচাইকল্পে নিম্নবর্ণিতভাবে একটি কমিটি গঠনের সিদ্ধান্ত
 গৃহীত হলো।

প্রস্তাব নং-৭ : ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড পরিচালিত রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থিত ০২ (দুই)টি গ্রুপ টয়লেট ০১(এক) বছরের জন্য ইজারার নিমিত্তে বিজ্ঞপ্তি প্রচার করা হলে সন্তোষজনক দর না পাওয়ায় বোর্ডসভার সিদ্ধান্তক্রমে পরপর ০৭(সাত) বার দরপত্র আহ্বান করা হয়। সর্বশেষ গত ২৭ জুলাই, ২০০৫ তারিখে দরপত্র আহ্বান করা হলে ০১ (এক)টি দরপত্র পাওয়া যায়। যাতে জনাব মোঃ আব্দুল গাফফার, পিতা-মৃত আব্দুল আজিজ, ৪ নং কে বি রোড, থানা- সূত্রাপুর, ঢাকা-১২০৪ কর্তৃক ৩,৩৫,২০০/- (তিন লক্ষ পয়ত্রিশ হাজার দুইশত) টাকা প্রদান করা হয়। ইতোপূর্বে গৃহীত দরপত্রসমূহের মধ্যে ২,৪১,০০০/- টাকার সর্বোচ্চ দর পাওয়া যায়। অথচ উক্ত গ্রুপ টয়লেট দুটি গত অর্থ বছরে ৩,২৮,০০০/- টাকায় ইজারা প্রদান করা হয়েছিল। উল্লেখ্য যে, গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের Public Procurement Regulations, 2003 এর ৩১(৭) ও ৩১(১২) ধারায় সন্তোষজনক একক দরপত্র অনুমোদন করার বিধান রয়েছে। একাধিকবার দরপত্র আহ্বান করে গত বছরের তুলনায় সন্তোষজনক দর না পাওয়ায় সর্বশেষ প্রাপ্ত ৩,৩৫,২০০/- টাকার দরটি গত বছরের তুলনায় অধিক হওয়ায় তা অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : বিষয়টির উপর সভায় বিস্তারিত আলোচনা করা হলো। আলোচনান্তে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থিত ০২ (দুই)টি গ্রুপ টয়লেট ০১(এক) বছরের জন্য ইজারার নিমিত্তে জনাব মোঃ আব্দুল গাফফার, পিতা-মৃত আব্দুল আজিজ, ৪ নং কে বি রোড, থানা- সূত্রাপুর, ঢাকা-১২০৪ কর্তৃক প্রদত্ত ৩,৩৫,২০০/- (তিন লক্ষ পয়ত্রিশ হাজার দুইশত) টাকার দরটি অনুমোদন করা হলো। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করার জন্য ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট-কে অনুরোধ করা হলো।

প্রস্তাব নং-৮ : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৬ ফেব্রুয়ারি, ২০০৫ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার প্রস্তাব নং-৯ এর সিদ্ধান্তের অনুবৃত্তিক্রমে বিএ১৬৬২ মেজর আবু মোহাম্মদ মোস্তফা আজিজ (অবঃ)-কে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে একটি দোকান বরাদ্দের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : আলোচনান্তে বিএ১৬৬২ মেজর আবু মোহাম্মদ মোস্তফা আজিজ (অবঃ) এর আবেদনের প্রেক্ষিতে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ 'সি' ব্লকের ৩২৬ নং দোকানের উত্তর পার্শ্বে ১২' x ৯' জায়গায় নিজ খরচে সম্পূর্ণ অস্থায়ী ভিত্তিতে মাসিক ৫৪০/- (পাঁচশত চল্লিশ) টাকা ভাড়া টিনশেড ঘর করে দোকান করার বিষয়টি অনুমোদন করা হলো।

প্রস্তাব নং-৯ : ঢাকা সেনানিবাসস্থ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ২৩ নং প্লটে নির্মিত ৬ নং ফ্ল্যাটটি বাড়ীর মালিক আলহাজ্ব ফুল মিয়া এর ১০ আগস্ট, ২০০৪ তারিখের আবেদনের প্রেক্ষিতে ক্রেতা মিসেস রাবেয়া হক, স্বামী- জনাব শরীফ সামছুল হক এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদানের ব্যাপারে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। এতদ্ব্যপারে প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের ৩০ এপ্রিল, ২০০৫ তারিখের ১৩০০/১২০/৫৭/৫ নং পত্রের মাধ্যমে সংশ্লিষ্ট ক্রেতার অনুকূলে প্রাপ্ত অনাপত্তি ছাড়পত্র এবং অত্র দপ্তরের প্রকৌশল শাখা ও রাজস্ব শাখার সুপারিশসহ নথিটি উপস্থাপন করা হলো।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : প্রস্তাবনাটির উপর আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ২৩ নং প্লটে নির্মিত ৬ নং ফ্ল্যাটটি মিসেস রাবেয়া হক, স্বামী- জনাব শরীফ সামছুল হক এর অনুকূলে বিক্রয়/হস্তান্তরের বিষয়টি অনুমোদন করা হলো।

প্রস্তাব নং-১০ : ঢাকা সেনানিবাসস্থ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ২৩/বি নং প্লটে নির্মিত ৪০৩ নং ফ্ল্যাটটি বাড়ীর মালিক বেগম ফজিলাতুননেছা ০৫ জুলাই, ২০০৪ তারিখের আবেদনের প্রেক্ষিতে ক্রেতা মিসেস মনোয়ারা বেগম, স্বামী- মীর মোঃ নিজাম উদ্দিন এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদানের ব্যাপারে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। এতদ্ব্যাপারে প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের ০৬ আগস্ট, ২০০৫ তারিখের ১৩০০/১২০/৫৭/৫ নং পত্রের মাধ্যমে সংশ্লিষ্ট ক্রেতার অনুকূলে প্রাপ্ত অনাপত্তি ছাড়পত্র এবং অত্র দপ্তরের প্রকৌশল শাখা ও রাজস্ব শাখার সুপারিশসহ নথিটি উপস্থাপন করা হলো।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : বিষয়টির উপর আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ২৩/বি নং প্লটে নির্মিত ৪০৩ নং ফ্ল্যাটটি মিসেস মনোয়ারা বেগম, স্বামী- মীর মোঃ নিজাম উদ্দিন এর অনুকূলে বিক্রয়/হস্তান্তরের বিষয়টি অনুমোদন করা হলো।

প্রস্তাব নং-১১ : ঢাকা সেনানিবাসস্থ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৩০/এফ নং প্লটে নির্মিত ৩/২ নং ফ্ল্যাটটি বাড়ীর মালিক জনাব মুহাম্মদ ফারুক খান, চেয়ারম্যান, সামিট প্রপার্টিজ এন্ড কনস্ট্রাকশন কোং (প্রাঃ) লিঃ এর ২৬ জানুয়ারি, ২০০৫ তারিখের আবেদনের প্রেক্ষিতে ক্রেতা মেজর মোঃ কমর রেজওয়ান (অবঃ), পিতা- মোঃ ওমর খান এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদানের ব্যাপারে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। এতদ্ব্যাপারে প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের ০৭ আগস্ট, ২০০৫ তারিখের ১৩০০/৩০/১০/নিরাপত্তা নং পত্রের মাধ্যমে সংশ্লিষ্ট ক্রেতার অনুকূলে প্রাপ্ত অনাপত্তি ছাড়পত্র এবং অত্র দপ্তরের প্রকৌশল শাখা ও রাজস্ব শাখার সুপারিশসহ নথিটি উপস্থাপন করা হলো।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : বিষয়টির উপর আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৩০/এফ নং প্লটে নির্মিত ৩/২ নং ফ্ল্যাটটি মেজর মোঃ কমর রেজওয়ান (অবঃ), পিতা- মোঃ ওমর খান এর অনুকূলে বিক্রয়/হস্তান্তরের বিষয়টি অনুমোদন করা হলো।

প্রস্তাব নং-১২ : ঢাকা সেনানিবাসস্থ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪৩/বি নং প্লটে নির্মিত ৬/সি নং ফ্ল্যাটটি বাড়ীর মালিক (১) জনাব শহীদুল আনোয়ার ও (২) জনাব তহীদুল আনোয়ার ০৭ এপ্রিল, ২০০৫ তারিখের আবেদনের প্রেক্ষিতে ক্রেতা জনাব এজাজুল হক, পিতা- মরহুম সুবেদার মেজর মোঃ রফিকুল হক (অবঃ) এর নিকট বিক্রয়/হস্তান্তরের অনুমতি প্রদানের ব্যাপারে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। এতদ্ব্যাপারে প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের ২২ জুন, ২০০৫ তারিখের ১৩০০/১২০/৫৭/৫ নং পত্রের মাধ্যমে সংশ্লিষ্ট ক্রেতার অনুকূলে প্রাপ্ত অনাপত্তি ছাড়পত্র এবং অত্র দপ্তরের প্রকৌশল শাখা ও রাজস্ব শাখার সুপারিশসহ নথিটি উপস্থাপন করা হলো।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : বিষয়টির উপর আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪৩/বি নং প্লটে নির্মিত ৬/সি নং ফ্ল্যাটটি জনাব এজাজুল হক, পিতা- মরহুম সুবেদার মেজর মোঃ রফিকুল হক (অবঃ) এর অনুকূলে বিক্রয়/হস্তান্তরের বিষয়টি অনুমোদন করা হলো।

প্রস্তাব নং-১৩ : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকাস্থিত ১৬/এফ নং প্লটে নির্মিত বি/১ নং ফ্ল্যাটটি দলিল সম্পাদনপূর্বক হস্তান্তরের প্রেক্ষিতে জনাব আব্দুল মতিন, পিতা- মরহুম আলহাজ্ব মোঃ সানাউল্লাহ এর নামে নামজারীর ব্যাপারে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। অত্র দপ্তরের ১৯ জুন, ২০০৪ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/১৬/এফ/ফ্ল্যাট নং- বি/১/২০ নং পত্রের মাধ্যমে সংশ্লিষ্ট ফ্ল্যাটটি হস্তান্তরের অনুমতি প্রদান করা হয়েছে। এতদ্ব্যাপারে অত্র দপ্তরের প্রকৌশল শাখা ও রাজস্ব শাখার সুপারিশ ও সংশ্লিষ্ট আবেদনকারীর নামে নামজারীর ব্যাপারে তাঁর ২৫ জুলাই, ২০০৫ তারিখের আবেদনপত্রসহ নথিটি উপস্থাপন করা হলো।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : বিষয়টির উপর সভায় আলোচনা হয়। আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ১৬/এফ নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর বি/১ নং ফ্ল্যাটটির রেজিস্ট্রি দলিল সম্পাদন করায় বর্তমান ক্রেতা জনাব আব্দুল মতিন, পিতা- মরহুম আলহাজ্ব মোঃ সানাউল্লাহ এর নামে নামজারী/রেকর্ড পরিবর্তনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

প্রস্তাব নং-২২ : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকাস্থিত ৪৩/বি নং প্লটে নির্মিত এ/৪ নং ফ্ল্যাটটি দলিল সম্পাদনপূর্বক হস্তান্তরের প্রেক্ষিতে জনাব এস এম মিজানুর রহমান, পিতা- মরহুম সেখ সামছুর রহমান এর নামে নামজারীর ব্যাপারে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। অত্র দপ্তরের ০৬ মার্চ, ২০০৫ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/৪৩/বি/এ/৪/৫ নং পত্রের মাধ্যমে সংশ্লিষ্ট ফ্ল্যাটটি হস্তান্তরের অনুমতি প্রদান করা হয়েছে। এতদ্ব্যাপারে অত্র দপ্তরের প্রকৌশল শাখা ও রাজস্ব শাখার সুপারিশ ও সংশ্লিষ্ট আবেদনকারীর নামে নামজারীর ব্যাপারে তাঁর ২৬ জুলাই, ২০০৫ তারিখের আবেদনপত্রসহ নথিটি উপস্থাপন করা হলো।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : বিষয়টির উপর সভায় আলোচনা হয়। আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪৩/বি নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর এ/৪ নং ফ্ল্যাটটির রেজিস্ট্রি দলিল সম্পাদন করায় বর্তমান ক্রেতা জনাব এস এম মিজানুর রহমান, পিতা- মরহুম সেখ সামছুর রহমান এর নামে নামজারী/রেকর্ড পরিবর্তনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

প্রস্তাব নং-২৩ : ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকাস্থিত ৪৩/বি নং প্লটে নির্মিত এ/৩ নং ফ্ল্যাটটি দলিল সম্পাদনপূর্বক হস্তান্তরের প্রেক্ষিতে জনাব সাদ উদ্দিন আহমেদ, পিতা- মরহুম সাহাব উদ্দিন আহমেদ এর নামে নামজারীর ব্যাপারে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। অত্র দপ্তরের ০৬ মার্চ, ২০০৫ তারিখের ঢাক্যাবো/ক্যাঃবাঃএঃ/৪৩/বি/এ/৩/৫ নং পত্রের মাধ্যমে সংশ্লিষ্ট ফ্ল্যাটটি হস্তান্তরের অনুমতি প্রদান করা হয়েছে। এতদ্ব্যাপারে অত্র দপ্তরের প্রকৌশল শাখা ও রাজস্ব শাখার সুপারিশ ও সংশ্লিষ্ট আবেদনকারীর নামে নামজারীর ব্যাপারে তাঁর ২৪ জুলাই, ২০০৫ তারিখের আবেদনপত্রসহ নথিটি উপস্থাপন করা হলো।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : বিষয়টির উপর সভায় আলোচনা হয়। আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৪৩/বি নং প্লটে নির্মিত বাড়ীর এ/৩ নং ফ্ল্যাটটির রেজিস্ট্রি দলিল সম্পাদন করায় বর্তমান ক্রেতা জনাব সাদ উদ্দিন আহমেদ, পিতা- মরহুম সাহাব উদ্দিন আহমেদ এর নামে নামজারী/রেকর্ড পরিবর্তনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

প্রস্তাব নং-২৪ : রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের ১০ বছর মেয়াদী বিকল্প পাকা দোকান মালিকদের সাথে কর্তৃপক্ষের চুক্তিপত্র সম্পাদন ও উক্ত চুক্তিপত্রে “এই ইজারা মেয়াদান্তে নবায়নযোগ্য” কথাটি সংযোজন প্রসঙ্গে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট বাজার কমিটির সহযোগী সদস্যবৃন্দ ০৩ আগস্ট, ২০০৫ তারিখে অত্র দপ্তরে একথানা আবেদনপত্র পেশ করেছেন। এ ব্যাপারে আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য আবেদনপত্রটি সভায় উপস্থাপন করা হলো।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : বিষয়টির উপর সভায় বিস্তারিত আলোচনা করা হলো। আলোচনান্তে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের ১০ বছর মেয়াদী বিকল্প পাকা দোকান মালিকদের সাথে কর্তৃপক্ষের সম্পাদিতব্য চুক্তিপত্রে “এই ইজারা মেয়াদান্তে নবায়নযোগ্য” কথাটি সংযোজনের প্রস্তাবটি অনুমোদন করা হলো না। পূর্বে যে নিয়মে ইজারা চুক্তি সম্পাদিত হয়ে আসছিল সে মোতাবেক কার্যকরী ব্যবস্থা গ্রহণ করা হোক। সংশ্লিষ্ট সকলকে বিষয়টি অবগত করানোর জন্য ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট-কে অনুরোধ করা হলো।

প্রস্তাব নং-২৫ : সেনাভবন সংলগ্ন এলাকায় অবস্থিত ১৪(চৌদ্দ)টি ছোট/বড় ইউক্যালিপ্টাস গাছ বিক্রির নিমিত্তে ২৩ জুলাই, ২০০৫ তারিখে নিলাম বিজ্ঞপ্তি প্রচার করা হলে ০৩ আগস্ট, ২০০৫ তারিখে প্রকাশ্য নিলাম ডাক অনুষ্ঠিত হয়। উক্ত নিলাম ডাকে ০৫(পাঁচ) জন ডাককারী অংশ গ্রহণ করেন। তন্মধ্যে জনাব মোঃ হারুন, ১৩৭/৩, ইব্রাহিমপুর, ঢাকা সেনানিবাস কর্তৃক ২৫,০০০/- (পঁচিশ হাজার) টাকার সর্বোচ্চ ডাক প্রদান করা হয়। উক্ত সর্বোচ্চ নিলাম ডাক অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : আলোচনান্তে সেনাভবন সংলগ্ন এলাকায় অবস্থিত ১৪(চৌদ্দ)টি ছোট/বড় ইউক্যালিপ্টাস গাছ বিক্রির নিমিত্তে সর্বোচ্চ ২৫,০০০/- (পঁচিশ হাজার) টাকার নিলাম ডাকটি অনুমোদন করা হলো। ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট-কে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

প্রস্তাব নং-২৬ : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কঞ্জারভেন্সী শাখার ট্রাক ঢাকা মেট্রো-অ-১১-১১২৭ এর জন্য ০৪(চার)টি, ঢাকা মেট্রো-অ-১১-১২৬৯ এর জন্য ০২(দুই)টি, এবং ঢাকা মেট্রো-ম-০৫-০০১৬ এর জন্য ০২(দুই)টি ৭০০-১৫ প্রাই ১২ সাইজের বিড়লা (ইন্ডিয়ান তৈরী) টায়ার টিউব এবং অফিস কার নং- ঢাকা মেট্রো-ক-০৩-৬৪৪০ এর জন্য জিটি ১৬৫-১৩ সাইজের ০২টি টায়ার টিউবসহ সর্বমোট ১০(দশ) টি টায়ার টিউব সরবরাহের নিমিত্তে গত ০১ আগস্ট, ২০০৫ তারিখে দরপত্র আহ্বান করা হলে ১১ আগস্ট, ২০০৫ তারিখে ০৩(তিন) টি দরপত্র পাওয়া যায়। তন্মধ্যে মেসার্স টায়ার এন্ড ব্যাটারী বাজার, ৬০ কাজী নজরুল ইসলাম এভিনিউ, তেজগাঁও, ঢাকা কর্তৃক প্রদত্ত ৪৩,০০০/- (তেতাল্লিশ হাজার) টাকার দরটি সর্বনিম্ন হয়। উক্ত সর্বনিম্ন দর অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : আলোচনান্তে ১০(দশ) সেট টায়ার-টিউব সরবরাহের নিমিত্তে ৪৩,০০০/- (তেতাল্লিশ হাজার) টাকার সর্বনিম্ন দরটি অনুমোদন করা হলো। পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করা হোক।

প্রস্তাব নং-২৭ : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নোক্ত কাজের সর্বনিম্ন দর অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত :-

ক্রমিক নং	কাজের বিবরণ	মূল্যানুমান এমইএস সিডিউল অব রেইটস, ২০০২ মোতাবেক	সর্বনিম্ন দর প্রদানকারী ফার্মের নাম	সর্বনিম্ন উদ্ধৃত দর	সিএমইএস (আর্মি) কর্তৃক ভেটিংকৃত দর	মন্তব্য
(১)	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ৩৩ নং রোডে প্লট নং-৪৯৭ এর দক্ষিণ পার্শ্বে আরসিসি পাইপ ড্রেন নির্মাণ।	৩৩,৭৫৪/- টাকা	মেসার্স নাহার ট্রেডিং ইন্টারন্যাশনাল	০৯.৯৫% উর্ধ্ব	০৯.৯৫% উর্ধ্ব	মহাখালী ডিওএইচএস উন্নয়ন তহবিল হতে।
(২)	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৭ নং বিল্ডিং এর বাউন্ডারী ওয়াল ও সম্মুখে সৌন্দর্য বৃদ্ধিসহ নামফলক সরবরাহ ও স্থাপন কাজ।	৮,১১,৬৬১/-টাকা	মেসার্স এ কে কন্সট্রাকশন	২৯.৯৯% উর্ধ্ব	২৯.০০% উর্ধ্ব	উর্ধ্ব
(৩)	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকাস্থিত ৭নং রোডের ৭ নং বিল্ডিংয়ে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের অফিস ভবনের নিকটস্থ এমইএস লাইন হতে বৈদ্যুতিক সংযোগ প্রদান ও আভ্যন্তরীণ ওয়্যারিং কাজ।	৪,৩৭,৬২০/- টাকা	মেসার্স সাজু এন্টারপ্রাইজ	২৭.৫০% উর্ধ্ব	২৭.৫০% উর্ধ্ব	অনুদান
(৪)	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকাস্থিত ৭নং রোডের ৭ নং বিল্ডিংয়ে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের সম্মেলন কক্ষের জন্য মাইক ফিটিং/সংযোজন কাজ।	১,৪৫,২০০/- টাকা (বাজার দর)	মেসার্স হাবিব ট্রেডিং	১,৪১,৮০০/- টাকা (বাজার দর)	১,৪১,৮০০/- টাকা	অনুদান
(৫)	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকাস্থিত ৭নং রোডের ৭ নং বিল্ডিংয়ে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের সম্মেলন কক্ষের জন্য ০২টি শীতাতপ নিয়ন্ত্রণন যন্ত্র ক্রয় কাজ।	৯০,০০০/- টাকা (বাজার দর)	মেসার্স জুয়েল এন্টারপ্রাইজ	৯৯,৫০০/- টাকা (বাজার দর)	৯৯,৫০০/- টাকা	অনুদান
(৬)	বারিধারা ডিওএইচএস এর প্রধান সড়কের পশ্চিম পার্শ্বের পুরাতন ফুটপাথ পরিষ্কারকরণ এবং রোড নং-১ এর ক্রস পাইপ স্থাপন কাজ।	৪০,৬৭০/- টাকা	মেসার্স মনি ট্রেডিং করপোরেশন	২৪.০০% উর্ধ্ব	১০.০০% উর্ধ্ব	ডিওএইচএস বারিধারা উন্নয়ন তহবিল হতে।

পূর্বে সিদ্ধান্ত : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের উপরে বিস্তারিত ০৬(ছয়) টি কাজের সর্বনিম্ন দরের উপর সভায় বিস্তারিত আলোচনা হয়। প্রকল্পসমূহের দর বর্তমানে চলমান এম ই এস এর অনুরূপ কাজের সাথে সামঞ্জস্য রেখে সিএমইএস (আর্মি) কর্তৃক ভেটিং করা হয়েছে। উল্লেখিত কাজের গুণগত মান নিশ্চিত করার লক্ষ্যে ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট-কে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করার জন্য অনুরোধ করা হলো। বোর্ডসভায় নিম্নলিখিত দর অনুমোদন করা হলো এবং বোর্ডসভার অনুমোদিত দরে সংশ্লিষ্ট ঠিকাদারগণ কাজ করতে সম্মত থাকলে সম্মতিপত্রগ্রহণপূর্বক কার্যাদেশ প্রদান করা হোক:-

- (১) ০৯.৯৫ % উর্ধ্ব দর অনুমোদিত।
- (২) ২৯.০০ % উর্ধ্ব দর অনুমোদিত।
- (৩) ২৭.৫০ % উর্ধ্ব দর অনুমোদিত।
- (৪) ১,৪১,৮০০/- টাকা (বাজার দর)।
- (৫) ৯৯,৫০০/- টাকা (বাজার দর)।
- (৬) ১০.০০ % উর্ধ্ব দর অনুমোদিত।

ক্রমিক নং-২৮। ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিম্নলিখিত কাজের মূল্যানুমান অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত :-

ক্রমিক নং	কাজের বিবরণ	মূল্যানুমান এমইএস সিডিউল অব রেইটস, ২০০৫ মোতাবেক	মন্তব্য
১।	শীতক রোডটির নং-৬৪-ই হতে ৬৪-আই পর্যন্ত ০৬(ছয়)টি বাসা মেরামত ও সামান্যসজ্জা কাজ।	৮০,৪৯১/- টাকা	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত।
২।	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অফিসের পূর্ব পার্শ্বের নার্সারীর জন্য কাইবার ডিনের শেড নির্মাণ।	৩,৫২,০১৮/- টাকা	অনুদান
৩।	ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসারের বাসভবন মেরামত ও সামান্যসজ্জা।	৪৯.৯৫০/- টাকা	মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ খাত।
৪।	মুসলিম মতর্জ একাডেমী, ঢাকা সেনানিবাসের অভিভাবকদের জন্য শেড নির্মাণ।	১১,০৫,০০০/- টাকা	অনুদান
৫।	মহাশয়ী ডিওএইচএস এর রাওয়া গেটে সার্চ লাইট, ০২টি গার্ডরুমে বৈদ্যুতিক পাখা সরবরাহ এবং সিভিকিটিটি গার্ড ব্যারাকের জন্য ০২টি বাথরুম নির্মাণ।	২,১৫,০০০/- টাকা	অনুদান
৬।	মহাশয়ী ডিওএইচএস ও বনানী লিংক রোডের পূর্ব পার্শ্ব বনানী স্বাধীনতা সরণি এমপি ডেকপোস্ট হতে দক্ষিণ দিকে বি এ টি সি সংলগ্ন গার্ডরুম পর্যন্ত বিদ্যমান বাউন্ডারী দেয়াল উর্ধ্বকরণ কাজ (লম্বা-৩৩০০ ফুট এবং উচ্চতা ৪ ফুট)।	১৩,৫১,০০০/-	অনুদান
৭।	ঢাকা সেনানিবাসস্থ শহীদ সরণি সড়কের বিমান বাহিনী সদর দপ্তর হতে স্টেশন সদর দপ্তর পর্যন্ত (রাস্তার উভয় পার্শ্ব ৫৫৪২ ফুট লম্বা) এবং স্বাধীনতা সরণির শহীদ বদিউজ্জামান চৌরাস্তা (শহীদ আনোয়ার গালস কলেজ রুটিং হতে স্বাধীনতা সরণির এমপি ডেকপোস্ট (বনানী) পর্যন্ত রাস্তার উভয় পার্শ্ব ৪৭১২ ফুট লম্বা) ফুটপাথের উপরে জি আই পাইপের রেলিং স্থাপন কাজ।	৩১,৫০,০০০/- টাকা	অনুদান

পূর্বে সিদ্ধান্ত : উপস্থাপিত মূল্যানুমানসমূহের উপর সভায় বিস্তারিত আলোচনা করা হলো। আলোচনান্তে ক্রমিক নং-৪ এ বর্ণিত মুসলিম মতর্জ একাডেমীতে অভিভাবক শেড এর পরিবর্তে বিদ্যালয়ের পূর্ব পার্শ্বস্থ খালি মাঠে একটি শালগাটী শেড নির্মাণ এবং বিদ্যালয়ের প্রবেশ গেইট বর্তমান স্থান হতে পূর্বমুখী করে স্থাপন করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। ক্রমিক নং-৬ এ বর্ণিত কাজটি আপততঃ স্থগিত করা হলো এবং ক্রমিক নং-৭ এ বর্ণিত প্রস্তাবিত প্রকল্পের যে সকল স্থানে আপততঃ জিআই পাইপ স্থাপন জরুরী কেবলমাত্র সে সকল স্থানে জিআই পাইপের রেলিংসহ আনুষঙ্গিক কাজ সম্পাদনের নিমিত্তে পুনরায় সরেজমিনে এমপি ইউনিটের সাথে সমন্বয় করে পর্যায়ক্রমে (Phase wise) বাস্তবায়ন করার জন্য আগামী বোর্ডসভায় প্রস্তাব পেশ করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। এছাড়া ক্রমিক নং-১, ২, ৩ ও ৫ এ উল্লেখিত মূল্যানুমানসমূহ অনুমোদন করা হলো। অনুমোদিত মূল্যানুমানসমূহের দরপত্র আহ্বানপূর্বক চূড়ান্ত অনুমোদনের নিমিত্তে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণের জন্য ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট-কে অনুরোধ করা হলো।

প্রস্তাব নং-২৯ : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৯(উনিশ) টি কাজের জামানতের টাকা ফেরত দেয়ার ব্যাপারে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ। জামানত ফেরতযোগ্য কাজের তালিকা উপস্থাপন করা হলো।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : বিষয়টির উপর বিস্তারিত আলোচনা করা হলো। আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত ১৯ (উনিশ)টি প্রকল্প সফলভাবে সমাপ্তির পর ০১(এক) বছর অতিক্রান্ত হওয়ায় জামানত হিসেবে জমাকৃত টাকা ফেরত দেয়ার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো :-

ক্রমিক নং	কাজের বিবরণ	ঠিকাদারী ফার্মের নাম
১।	ক্যান্টনমেন্ট এর সার্বিক নিরাপত্তার জন্য মুসলিম মডার্ন একাডেমীর দক্ষিণ পশ্চিমে দেওয়াল নির্মাণ কাজ।	মেসার্স গাজী এন্ড ব্রাদার্স
২।	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ইষ্টার্ন রোড বরাবর বিদ্যমান ড্রেনের উপর বাকী অংশের আরসিসি স্ল্যাব দিয়ে ওয়াকওয়ে নির্মাণ কাজ।	মেসার্স সরদার ট্রেডার্স
৩।	বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার দক্ষিণ দিকের গেইটের পূর্বপার্শ্বে মাটি সমানকরণ ও কাটা তারের বেড়া ও প্যালাসাইডিংকরণ।	মেসার্স সাহাবুদ্দিন এন্টারপ্রাইজ
৪।	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬/এ ও ৭ এর সংযোগ সড়কের পার্শ্বে পাকা ড্রেন নির্মাণ।	মেসার্স এম আর আমিন ট্রেডার্স
৫।	ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড নিয়ন্ত্রণাধীন ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকাস্থ ১০৮ নং (দোতলা) বাসার মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ কাজ।	মেসার্স মান্নান ব্রাদার্স
৬।	ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড নিয়ন্ত্রণাধীন ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকাস্থ ৯২ নং (দোতলা) বাসার মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ কাজ।	মেসার্স আজিজ কর্পোরেশন
৭।	আদর্শ বিদ্যালয়কেতন মানিকদীর জন্য জানালায় গ্লাস শীট সরবরাহ ও স্থাপনসহ ইটের সলিং রাস্তা নির্মাণ কাজ।	মেসার্স আমিন ব্রাদার্স
৮।	ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড স্টাফ কোয়ার্টার নং-৪৮/এ এর নীচতলার উত্তর পার্শ্বের বাসস্থান মেরামত ও রংকরণ কাজ।	মেসার্স ইউনুছ এন্ড ব্রাদার্স
৯।	ঢাকা সেনানিবাসস্থ ডিজিএমএস এর সামনের শহীদ সরণির পূর্ব পার্শ্বের নীচ এলাকায় মাটি ভরাট করণ কাজ।	মেসার্স এম আর এন্টারপ্রাইজ
১০।	ঢাকা সেনানিবাসস্থ সেনাপত্নী শিশু পার্ক মেরামত ও রংকরণ কাজ।	মেসার্স এস আলম এন্টারপ্রাইজ
১১।	কচুক্ষেত পুরান বাজার এলাকায় সিবি-২৪৭/এ হতে সিবি-২৪৫ পর্যন্ত রাস্তা পাকাকরণসহ ড্রেন নির্মাণ।	মেসার্স ফ্রেডস কর্ণার
১২।	শহীদ সরণি ও শহীদ বাশার রোডের সংযোগ স্থলে বিজয় কেতনের অনুরূপ ফুটপাথ নির্মাণ কাজ।	মেসার্স মুক্তি প্রকৌশলী সংস্থা
১৩।	মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার শিশু পার্কের চতুর্দিকে বাউন্ডারী ওয়াল মেরামত ও রংকরণ কাজ।	মেসার্স এম আর এন্টারপ্রাইজ
১৪।	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের দক্ষিণে স্বাধীনতা সরণির মোড়ে সৌন্দর্য বর্ধনকল্পে গ্রীল দ্বারা ঘেরাওকরণ কাজ।	মেসার্স এম আর এন্টারপ্রাইজ
১৫।	বেনিনে বিমান দূর্ঘটনায় শহীদ ০৯(নয়) কর্মকর্তার কবরের চতুর্দিকে গ্রীল দ্বারা ঘেরাওকরণ কাজ।	মেসার্স এম আর এন্টারপ্রাইজ
১৬।	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের জামে মসজিদের নীচতলা/দোতলা ভিতর ও বাহিরে রং চুনা কাজ।	মেসার্স জি এম ট্রেডার্স
১৭।	রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের পশ্চিম পার্শ্বে স্বাধীনতা চত্বরের উত্তর পশ্চিম কর্ণারে হার্ডস্টিয়াড নির্মাণ কাজ।	মেসার্স ফ্রেডস কর্ণার
১৮।	বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার পুকুর পাড়ের চতুর্দিকে ফুটপাথ নির্মাণ।	মেসার্স আলী কন্সট্রাকশন এন্ড সাপ্লায়ার্স
১৯।	বনানী ডিওএইচএস এলাকার উত্তর পার্শ্বে গলফ ক্লাবের দেয়াল বরাবর বাকী অংশের আরসিসি পাইপ ড্রেন নির্মাণ কাজ।	মেসার্স এস এস এন্টারপ্রাইজ

প্রস্তাব নং-৩০ : রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ দোকানসমূহের মাসিক ভাড়ার হার বৃদ্ধিকরণ প্রসঙ্গে ২৬ জুলাই, ২০০৫ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার প্রস্তাব নং-৫ এর সিদ্ধান্তের অনুবৃত্তিক্রমে মার্কেটস্থ দোকানসমূহের ভাড়ার বর্তমান হার এবং ৫০% বৃদ্ধি করে বর্ধিত ভাড়ার পরিমাণ সদয় অবলোকনের নিমিত্তে সভায় উপস্থাপন করা হলো।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : প্রস্তাবনাটির উপর সভায় বিস্তারিত আলোচনা করা হলো। আলোচনান্তে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ দোকানসমূহের ভাড়া বৃদ্ধির ব্যাপারে গঠিত কমিটির প্রস্তাবিত ভাড়ার হার বাস্তবায়নের লক্ষ্যে পর্যায়ক্রমে দোকান ভাড়া বৃদ্ধির সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। আপাততঃ প্রস্তাবিত বর্ধিত ভাড়ার ৫০% কার্যকর এবং অবশিষ্ট প্রস্তাবিত বর্ধিত ভাড়া প্রতি ০৬(ছয়) মাস অন্তর ১০% করে বৃদ্ধি করে আগামী ০২(দুই) বছরের মধ্যে সম্পূর্ণভাবে কার্যকর করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো। এছাড়াও প্রতি ০৫(পাঁচ) বছর অন্তর রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটস্থ দোকানসমূহের ভাড়া বাস্তবতার নিরিখে পুনর্নির্ধারণ করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

প্রস্তাব নং-৩১ : রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে নবনির্মিত মাছের আড়ৎটি ইজারা প্রদানের বিষয়ে ২৬ জুলাই, ২০০৫ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার প্রস্তাব নং-৭ এর সিদ্ধান্তের অনুবৃত্তিক্রমে নিলাম গ্রহীতার জন্য অবশ্য পালনীয় একটি নীতিমালা প্রণয়নের ব্যাপারে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। এ প্রসঙ্গে একটি খসড়া নীতিমালা সভায় উপস্থাপন করা হলো।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : বিষয়টির উপর সভায় বিস্তারিত আলোচনা করা হলো। আলোচনান্তে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে নবনির্মিত মাছের আড়ৎটি ইজারা প্রদানের নিমিত্তে ইজারা গ্রহীতার জন্য অবশ্য পালনীয় নিম্নবর্ণিত নীতিমালার আলোকে আগামী ০৫(পাঁচ) বছরের জন্য ইজারা প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো :

- (১) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড নিয়ন্ত্রণাধীন রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে নবনির্মিত মাছের আড়তের ১২×৭ বিশিষ্ট ১০(দশ) টি দোকান বর্তমানে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটে ব্যবসারত ২০(বিশ) জন মাছের আড়ৎদারকে অধিকার ভিত্তিতে বরাদ্দ প্রদান করা যেতে পারে। উল্লেখ্য প্রতিটি দোকান ২ জন আড়ৎদারের মধ্যে বরাদ্দ করতে হবে এবং বরাদ্দ ফি বাবদ এককালীন ২৫,০০০/- (পঁচিশ হাজার) টাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ফান্ডে জমা করতে হবে।
- (২) দোকানের পজেশন গ্রহণের পূর্বে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সাথে চুক্তিপত্র সম্পাদন করতে হবে।
- (৩) প্রতিটি দোকানের মাসিক ভাড়া ১,০০০/- (এক হাজার) টাকা। যে তারিখ হতে দোকান হস্তান্তর করা হবে সে তারিখ হতে দোকান ভাড়া পরিশোধ করতে হবে। প্রতি মাসের দোকান ভাড়ার টাকা পরবর্তী মাসের ০৭(সাত) তারিখের মধ্যে পরিশোধ করতে হবে। অন্যথায় প্রতিদিন বিলম্বের জন্য ৫/- (পাঁচ) টাকা হারে জরিমানাসহ ভাড়া পরিশোধ করতে হবে। কোন দোকানের ভাড়া ০২(দুই) মাসের অধিক বকেয়া হলে কর্তৃপক্ষ কর্তৃক ইজারা বাতিল করা হবে।
- (৪) দোকান বরাদ্দের সময়কাল হবে ০৫(পাঁচ) বছর। দোকান বরাদ্দের উক্ত মেয়াদ উর্ধ্বতন কর্তৃপক্ষের অনুমোদন সাপেক্ষে নির্ধারিত শর্তে নবায়ন করা যেতে পারে।
- (৫) কর্তৃপক্ষের পূর্বানুমতি সাপেক্ষে বরাদ্দলাভকারী কর্তৃক দোকান হস্তান্তর করতে পারবেন। হস্তান্তর করার সময় অত্র দপ্তরে ১০,০০০/- (দশ হাজার) টাকা হস্তান্তর ফি জমা দিতে হবে।
- (৬) বরাদ্দকৃত দোকানে শুধুমাত্র মাছের আড়ৎ হিসেবে ব্যবসায় করতে হবে। কোন ক্রমেই ব্যবসার ধরন পরিবর্তন করা যাবে না।
- (৭) দোকান বরাদ্দলাভকারীকে নিজ দায়িত্বে পানি ও বিদ্যুৎ বিল পরিশোধ করতে হবে এবং মাছের আড়ৎ ও তৎসংলগ্ন এলাকা স্বাস্থ্যসম্মতভাবে পরিষ্কার-পরিচ্ছন্ন রাখতে হবে।
- (৮) মাছের আড়তে সকাল ১০:০০ পর্যন্ত এবং বিকাল ৫:০০ হতে রাত ৮:০০ টা পর্যন্ত মাছ বেচা-কেনা করা যাবে। অন্য সময় মাছের আড়ৎ নিজ দায়িত্বে পরিষ্কার-পরিচ্ছন্ন করে রাখতে হবে।
- (৯) মাছের আড়ৎ কোন ক্রমেই উপ-বন্দোবস্ত দেয়া যাবে না।
- (১০) আড়তের বরাদ্দ যে কোন সময় বাতিল করার ক্ষমতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক সংরক্ষিত থাকবে।

প্রস্তাব নং-৩২ : মহাখালী ডিওএইচএস এলাকাস্থ হযরত কালা শাহ বাবা (রঃ) এর মাজার সংলগ্ন পুকুরে মৎস্য চাষ করার ব্যাপারে মহাখালী ডিওএইচএস পরিষদ ০৮ আগস্ট, ২০০৫ তারিখের ১৫৭৪/ডিওএইচএস/০৫ নং পত্রের মাধ্যমে অত্র দপ্তরে আবেদন করেছেন। এতদ্ব্যাপারে আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য সশিষ্ট পত্রটি সভায় উপস্থাপন করা হলো।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : প্রস্তাবনাটির উপর সভায় আলোচনা করা হলো। আলোচনান্তে ডিওএইচএস মহাখালী পরিষদের প্রস্তাব মতে হযরত কালা শাহ বাবা (রঃ) এর মাজার সংলগ্ন পুকুরে মৎস্য চাষ করার বিষয়টি অনুমোদন করা হলো না। তবে পুকুরটি সংস্কার করে এর চার পার্শ্বের সৌন্দর্য বৃদ্ধি করা যেতে পারে। এ বিষয়ে ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট-কে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

প্রস্তাব নং-৩৩ : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নিজস্ব বাসায় বসবাসরত কতিপয় কর্মচারী সামরিক ভূ-সম্পত্তি প্রশাসন দপ্তর, কেন্দ্রীয় সার্কেল, ঢাকা সেনানিবাস এবং সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের কর্মচারীর ন্যয় নির্ধারিত হারে ভাড়া প্রদানের বিষয়ে অত্র দপ্তরে একখানা আবেদন করেছেন। এ প্রসংগে আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য সংশ্লিষ্ট আবেদনপত্রটি সভায় পেশ করা হলো। উল্লেখ্য যে, বোর্ডের একই বাসায় কেউ নামমাত্র নির্ধারিত ভাড়ায় এবং কেউ পূর্ণ ভাড়ায় বসবাস করার ব্যাপারে ১৯৯৬-১৯৯৭ আর্থিক সালে নিরীক্ষা আপত্তি উত্থাপিত হয়েছে। অদ্যাবধি উক্ত নিরীক্ষা আপত্তিটি অমিমাংসিত রয়েছে।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : বিষয়টির উপর সভায় বিস্তারিত আলোচনা হলো। আলোচনায় জানা যায় যে, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক নির্মিত আবাসিক বাসভবনে বসবাসকারী সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তর এবং সামরিক ভূ-সম্পত্তি প্রশাসন দপ্তরে কর্মরত কর্মচারীদের নিকট হতে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের কর্মচারীদের ন্যয় বিধি মোতাবেক বাসা ভাড়া আদায় না করায় নিরীক্ষা আপত্তি উত্থাপিত হলে এতদ্ব্যাপারে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে সিদ্ধান্ত চাওয়া হয়। তৎপ্রেক্ষিতে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের ০১ এপ্রিল, ১৯৯৬ তারিখের ২/এমএলএন্ডসি/জেনারেল/১৭৩-২/শা-৭/৮৬ নং পত্রে পরবর্তী সিদ্ধান্ত না দেয়া পর্যন্ত বাসা ভাড়া প্রসংগে বর্তমান স্থিতাবস্থা বজায় রাখার জন্য অনুরোধ করা হলেও অদ্যাবধি এতদ্ব্যাপারে কোন সিদ্ধান্ত প্রদান করা হয়নি। একই বাসায় বসবাসকারী সংশ্লিষ্ট সকলের নিকট হতে সমহারে সরকারী নিয়ম অনুযায়ী বাড়ী ভাড়া আদায় এবং অডিট আপত্তি নিষ্পত্তিকল্পে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের সাথে পত্র যোগাযোগ করে বিষয়টি নিষ্পত্তি করার জন্য ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট-কে অনুরোধ করা হলো।

প্রস্তাব নং-৩৪ : ঢাকা সেনানিবাসস্থ সামরিক অফিসার আবাসিক এলাকা এবং ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকায় বাড়ী নির্মাণের জন্য অত্র দপ্তরে দাখিলকৃত নিম্নোক্ত ০৩ (তিন) টি নকশা অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ :-

ক্রমিক নং	মালিকের নাম	প্লট নম্বর	এলাকার নাম	মন্তব্য
১।	লেঃ কর্ণেল এম লুৎফুর রহমান, পিএসসি (অবঃ)	৫১২	বারিধারা ডিওএইচএস	সংশোধিত (৬ তলা)
২।	লেঃ কর্ণেল এ কে এম নূরুল হুদা	৪০১	বারিধারা ডিওএইচএস	-ঐ-
৩।	মিসেস নাসরিন হক স্বামী- সৈয়দ শহিদুল হক জামাল	২২	ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকা	-

গৃহীত সিদ্ধান্ত : প্রস্তাবনাটির উপর বিস্তারিত আলোচনান্তে উপস্থাপিত নকশাসমূহ অনুমোদন করা হলো। ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট-কে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।

৩৪ বিবিধ (১) : শহীদ সরণি ও স্বাধীনতা সরণিতে নতুন প্রবর্তিত ট্রাফিক নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা বাস্তবায়নের লক্ষ্যে বিভিন্ন রাস্তায় ২২টি সাইনবোর্ড স্থাপন, ১৬৮-০' আইল্যান্ড নির্মাণ, স্বাধীনতা সরণিতে রিক্সা লেন সংকোচন, রোড মার্কিং, সিগন্যাল লাইট পরিবর্তন ও হাজী মহসিন এর সামনের রাস্তা (রিক্সা লেন) সম্প্রসারণ কাজের জন্য এমইএস সিডিউল অব রেইটস্, ২০০৫ মোতাবেক ৫,৫৫,০৩৯/- (পাঁচ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার উনচল্লিশ) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত। এ প্রসংগে সেনাসদর, এজি শাখা, পিএস পরিদপ্তর, পিএস-৩ (প্রভোস্ট), এর ২১ আগস্ট, ২০০৫ তারিখের ৫০০৫/২৮/প্রোঃ নং পত্র এবং স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ২৩ আগস্ট, ২০০৫ তারিখের ৬৩০/১/এ নং পত্র সভায় উপস্থাপন করা হলো।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : আলোচনান্তে ৫,৫৫,০৩৯/- (পাঁচ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার উনচল্লিশ) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন করা হলো। চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সাময়িক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রস্তাব প্রেরণ করার জন্য ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট-কে অনুরোধ করা হলো।

৩৪ বিবিধ (২) : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড পরিচালিত সেনাপত্নী হাই স্কুলে বি এন সি সি ইউনিট গঠন করার অনুমতি চেয়ে সংশ্লিষ্ট বিদ্যালয়ের প্রধান শিক্ষক ১৬ আগস্ট, ২০০৫ তারিখে সেপএইচএস/২০০৫/বিএনসিসি/৬১(১)/১ নং পত্রের মাধ্যমে অনুরোধ করেছেন। উক্ত বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ। এ বিষয়ে সংশ্লিষ্ট পত্রখানা সভায় উপস্থাপন করা হলো।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : আলোচনান্তে সেনাপত্নী হাই স্কুলে বি এন সি সি ইউনিট গঠন করার বিষয়টি অনুমোদন করা হলো। এ ব্যাপারে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করার জন্য ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট-কে অনুরোধ করা হলো।

৩৪ বিবিধ (৩) : ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড পরিচালিত সেনাপত্নী হাই স্কুল এবং আদর্শ বিদ্যালয়িকেতন, মানিকদী এর ক্যাম্পাসের মধ্যে ক্যান্টন পরিচালনা প্রসংগে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ। এ ব্যাপারে তিন সদস্য বিশিষ্ট কমিটির প্রতিবেদনসহ খসড়া চুক্তিপত্র সভায় পেশ করা হলো।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : বিষয়টি পরবর্তী বোর্ডসভায় উপস্থাপন করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

৩৪ বিবিধ (৪) : বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার সেনা কল্যাণ সংস্থার অনন্যা শপিং কমপ্লেক্সের উত্তর পূর্ব কর্ণার থেকে দক্ষিণ দিকে সীমানা প্রাচীর নির্মাণ কাজের পরিবর্তে ৭ নং রোডের পূর্ব প্রান্তে ৪৪৮/এ এর উত্তর-পূর্ব কর্ণার থেকে দক্ষিণ দিকে সীমানা দেওয়াল নির্মাণের ব্যাপারে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : বিষয়টির উপর আলোচনা করা হলো। আলোচনান্তে প্রস্তাবিত স্থানে সেনাকল্যাণ সংস্থা কর্তৃক বাউন্ডারী ওয়াল নির্মাণ করার প্রস্তাব করায় ৭ নং রোডের পূর্ব প্রান্তে প্লট নং-৪৪৮/এ এর উত্তর-পূর্ব কর্ণার থেকে দক্ষিণ দিকে সীমানা দেওয়াল নির্মাণ করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

-ঃ ১৪ ঃ-

৩৪ বিবিধ (৫) : মেসার্স প্রো-এক্সট্রা এডভারটাইজিং এন্ড কমিউনিকেশন লিঃ কর্তৃক স্থাপিত রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের ছাদের উপর হোর্ডিং বোর্ড ও বনানী রেল গেইটের প্রবেশ পথ হতে রজনীগন্ধা সুপার মার্কেটের প্রবেশ পথ পর্যন্ত স্বাধীনতা সরণির উভয় পার্শ্বের বৈদ্যুতিক পোলের মধ্যে স্থাপিত মেগাসাইন বোর্ডের মেয়াদ পরবর্তী ০২(দুই) বছরের জন্য নবায়নের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : বিষয়টির উপর সভায় আলোচনা করা হলো। আলোচনান্তে ঢাকা সেনানিবাসস্থ শহীদ সরণি ও রজনীগন্ধা সুপার মার্কেট এলাকায় অনুমোদিত/অননুমোদিত সাইনবোর্ড/মেগাসাইন বোর্ডের একটি পূর্ণাঙ্গ তালিকা এবং ভাড়া পুননির্ধারণের প্রস্তাব আগামী বোর্ডসভায় উপস্থাপন করার জন্য ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট-কে অনুরোধ করা হলো।

৩৪ বিবিধ (৬) : ঢাকা সেনানিবাসস্থ ডিওএইচএস বনানী এলাকার ২৫ নং প্লটের অনুমোদিত নকশার শর্ত মোতাবেক নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যে নির্মাণ কাজ সম্পন্ন না হওয়ায় সংশ্লিষ্ট প্লটের বরাদ্দলাভকারী মেজর জেনাঃ এম এ লতিফ (অবঃ) গত ২০ আগস্ট, ২০০৫ তারিখে উক্ত প্লটের নির্মাণ কাজ সম্পন্ন করার জন্য আরো ০১(এক) বছর সময় প্রার্থনা করে অত্র দপ্তরে একখানা আবেদনপত্র পেশ করেছেন। এতদ্বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্তের জন্য সংশ্লিষ্ট আবেদনপত্রটি সভায় উপস্থাপন করা হলো।

গৃহীত সিদ্ধান্ত : আলোচনান্তে বরাদ্দলাভকারীর আবেদনের প্রেক্ষিতে বনানী ডিওএইচএস এলাকাস্থিত ২৫ নং প্লটের নির্মাণ কাজ সম্পন্ন করার জন্য ০১(এক) বছর সময় বর্ধিত করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হলো।

অন্য কোন আলোচ্যসূচী না থাকায় সকলকে ধন্যবাদ জ্ঞাপনের মাধ্যমে সভার সমাপ্তি ঘোষণা করা হয়।

(মোঃ আব্দুল্লাহ আল মামুন)
ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার
ও
সেক্রেটারী
ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

(কবেল সালাহুউদ্দীন আহমেদ)
প্রেসিডেন্ট, ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড
ও
স্টেশন কমান্ডার
ঢাকা সেনানিবাস।